

天津凌云高新汽车科技有限公司二期厂房建设项目 EPC 工程总承包招标公告

1、 招标条件

本项目天津凌云高新汽车科技有限公司二期厂房建设项目已由 天津市津南区行政审批局 以 2207-120112-89-01-763100 批准建设，招标人为 天津凌云高新汽车科技有限公司，建设资金为 2300 万元，资金来源为 企业自筹:2300 万元，资金已到位，建设规模为 6800 平方米。项目已具备招标条件，中招康泰项目管理有限公司受天津凌云高新汽车科技有限公司的委托，现对该项目的工程总承包进行公开招标择优选定承包人。

2、 项目概况与招标范围

- 2.1 项目概况：天津凌云高新汽车科技有限公司二期厂房建设项目，建设规模为 6800 平方米，本项目占地面积 10743.1 平方米，总建筑面积 6800 平方米，地上 6800 平方米（无地下建筑）。年产保险杠 50 万件、吸能盒 40 万件、行人保护支架 40 万件、底板支撑架 190 万件。新建厂房，无新增工艺设备，购置安装设备有双机器人工作站，数控加工中心，时效炉，焊接专机，80T 压力机，拉弯机，60T 压力机。总投资额 2300 万元。
- 2.2 工程建设地点：天津市 津南区 小站工业园区创新路 5 号
- 2.3 标段划分与招标范围：
本次招标标段为：
一标段：标段名称：天津凌云高新汽车科技有限公司二期厂房建设项目，招标范围：本项目占地面积 16.11 亩，建筑面积 6659.84 平方米，建筑高度 12 米，地上一层（局部二层）；最大跨度 24 米；公司主要产品为保险杠总成、门槛总成、车门窗框、车门防撞杆、激光焊管等，拥有年产保险杠 50 万件、吸能盒 40 万件、行人保护支架 40 万件、底板支撑架 190 万件的生产能力；包括范围内：施工图设计、图纸审查、工程施工、竣工验收及备案手续办理。总投资额 1700.0 万元。
- 2.4 计划工期要求：2022 年 09 月 25 日 至 2023 年 06 月 30 日
- 2.5 工程质量要求：国家验收规范合格标准

3、 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具有：

一标段：资质：1、设计资质：工程设计综合资质甲级或者工程设计建筑行业乙级及以上或者工程设计建筑行业建筑工程专业丙级及以上；2、施工资质：建筑工程施工总承包三级及以上，资格：1、企业营业执照副本在有效期内；2、资质等级证书副本在有效期内；3、安全生产许可证在有效期内；4、人员资格要求：（1）项目负责人 1 名，具有国家注册一级建筑师证书或具有建设行政主管部门颁发的建筑工程二级及以上有投标资格的注册建造师证书（可由项目设计负责人或施工正项目经理兼任）；（2）项目设计负责人 1 名，具备国家一级注册建筑师资格证书；（3）项目结构负责人 1 名，具备国家一级注册结构工程师资格证书；（4）施工项目经理 1 名，应具有建设行政主管部门颁发的建筑工程二级及以上注册建造师有投标资格的注册建造师证书；（5）施工项目部其他人员配置详见招标文件，本标段接受联合体投标。联合体投标的，应满足招标文件规定的要求。联合体投标报名时可以联合体主办人或成员中的任何一人进行报名，请携带联合体协议。

4、 投标确认方式

- 4.1 凡具备投标人资格要求的投标人在获取招标文件的同时在截止时间前应持“身份认证”登陆可通过天津建设工程投标信息系统进行确认；

(<http://www.tjconstruct.cn>)

4.2 各投标人均可对上述标段中的 1 个标段投标确认, 兼投不兼中。

5、公告发布与获取招标文件截止时间（北京时间）

5.1 本招标项目的招标公告发布时间：2022 年 08 月 17 日 至 2022 年 08 月 23 日。

5.2 本招标项目的获取招标文件截止时间：2022 年 08 月 23 日 16 时 00 分。

6、招标文件（资格预审文件）的获取

6.1 凡投标确认的投标人，请于 2022 年 08 月 17 日至 2022 年 08 月 23 日（法定公休日、法定节假日除外，如有变更另行通知），每日上午 09 时 00 分 至 12 时 00 分，下午 13 时 00 分 至 16 时 00 分（北京时间），持企业营业执照副本（加盖公章的复印件）、企业资质证书（加盖公章的复印件）和单位介绍信，前往与代理机构联系人联系，通过网络或邮寄方式获取文件；凡有意参与且资格符合招标公告第 3.1 款规定的可直接与代理机构联系（电话：16603432111；邮箱：zzkangtai05@163.com）获取文件。

6.2 文件售价及图纸押金详见文件相关要求。

7、投标文件的递交

7.1 递交文件的地址：招标人指定地址。

7.2 递交文件的截止时间为：参见招标文件。

7.3 电子文件的提交方式：光盘。

招标人：天津凌云高新汽车科技有限公司（公章）

法定代表人：朱玉喜（印鉴）

办公地址：天津市津南区小站镇工业区创新路 5 号

邮政编码：300353 联系人：陈永彬 电话：17627662171

传 真：022-60913797

招标代理机构：中招康泰项目管理有限公司（公章）

法定代表人：张宝顺（印鉴）

办公地址：山西省太原市迎泽大街 388 号山西国际大厦 26 层

邮政编码：030009 联系人：刘奇、付冲、邸明 电话：0351-2772685

传 真：0351-2772552

日期：2022 年 08 月 17 日

违法违规举报：

招标人或其招标代理机构应当对其提供的招标公告的真实性、准确性、合法性负责。

在招标投标活动中采取明招暗定、虚假招标、围标、陪标、串标和借照或挂靠等不正当手段获取工程的，将取消其中标资格，同时依据《中华人民共和国招标投标法》、《天津市建筑市场管理条例》等法律法规进行处理。

投标人在招标过程中如有异议请按照相关法律、法规的规定，向招标人提出质疑。对招标人答复仍持有异议的，向天津市津南区建设工程招标管理办公室实名投诉。

举报及投诉受理单位：

天津凌云高新汽车科技有限公司

受理负责人：陈永彬

电话：17627662171 传真：022-60913797

受理单位地点：天津市津南区小站镇工业区创新路 5 号

天津市津南区建设工程招标管理办公室

受理负责人：樊珍珍、杨庆楠

电话：88919509 传真：88919509 电子邮箱：jnqzjw11@tj.gov.cn

受理单位地点：天津市津南区咸水沽镇体育场路 15 号（津南住建委院内后二楼）

天津市公共资源交易网招标投标投诉专区：

<http://ggzy.zwfwb.tj.gov.cn/ztbts/index.jhtml>